

\$2,950,000 EN VENTA

Real Montejo, Mérida

## Casa en Venta de 3 Recamaras en Real Montejo Merida Norte



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	155 m <sup>2</sup> de construcción	300 m <sup>2</sup> de terreno
2 Pisos	EB-LY4793 ID				

### Descripción

Esta casa se encuentra en la colonia Real Montejo en el norte de Mérida, Yucatán, muy cercana a la zona de Dzityá y a 3 minutos del periférico de la ciudad, que es la principal vía de conexión de Mérida. Está ubicada en una zona residencial en donde podrás disfrutar de mucha tranquilidad y al mismo tiempo tendrás acceso rápido a Plazas Comerciales como Galerías y The Harbor; Universidades como la UVM, Tec Milenio y Anáhuac Mayab; Centros deportivos como el Grand Real y Anytime Gym; Restaurantes y Centros Médicos.

La casa tiene un diseño arquitectónico moderno con espacios donde te sentirás muy cómodo, con una recámara en la planta baja y dos recámaras en la planta alta, todas las recámaras cuentan con baño propio con fijos de cristal templado y para mayor seguridad cuenta con cerca electrificada en la parte trasera de la casa, todo esto en un terreno de 300 m<sup>2</sup>.

### Planta Baja:

- Garaje para 2 autos.
- Jardineras frontales.
- Cocina con carpintería.

### Características

- Balcón
- Estacionamiento techado
- Garaje
- Jardín
- Parrilla
- Terraza
- Aire acondicionado

- Sala, comedor y cocina corridos.
- Baño de visitas.
- Recámara con baño propio.
- Pasillo de servicio.
- Amplia terraza trasera.

#### Planta Alta:

- Recámara Secundaria con baño propio.
- Recámara Principal con baño propio y closet vestidor.
- Terraza con área de lavado.

#### Equipamiento:

- Muebles debajo de lavabos y fijos de cristal templado en todos los baños de las recámaras.
- Mosquiteros.
- Cocina con carpintería y parrilla de gas.
- Refrigerador.
- Aires acondicionados y ventiladores en planta baja y en todas las recámaras.
- Persianas y cortinas.
- Boiler.
- Bomba presurizadora.
- Cerca electrificada.

\*Precios y condiciones sujetos a cambio sin previo aviso.

\*Los colores en paredes pueden cambiar a los que se publicaron.

\* Muebles no incluidos.

Contáctanos para mayor información.



